

附件 2

《大丰港石化新材料产业园开发建设规划 (2022-2035)》的起草说明

现将《大丰港石化新材料产业园开发建设(2022-2035)》
公众意见征询公示相关情况说明如下:

一、起草背景及过程

随着全球经济的发展,特别是国内产业结构调整 and 转型升级的深入,对国内化工产业发展提出了新的要求,需要各化工园区根据新的形势不断完善产业结构、提升安全环保水平 and 经济效益,确保产业获得可持续发展的动力。另外,随着形势的发展,国内外地缘政治 and 经济形势将更加错综复杂,机遇依然 and 挑战并存,在继续保持经济较快增长的前提下,坚定走高质量发展的道路,是各地区、各经济和产业园区面临的重要任务。

为此,园区管委会顺应形势,结合园区发展实际、总结发展经验、结合《盐城市国土空间总体规划大丰区分区规划(2021-2035 年)》要求,积极调整产业定位 and 用地布局,提升发展档次。为保证化工园区健康、可持续发展,编制园区开发建设规划,规划用地面积为已纳入城镇开发边界的 10.45 平方公里。

二、主要内容

1、规划背景与沿革

园区于2012年4月经盐城市政府批复设立，原规划面积24.6平方公里。2014年规划环评获江苏省环保厅审查通过。2020年根据苏政发〔2020〕94号文件，园区被正式定位为化工园区。2023年3月，盐城市政府批复四至范围调整，近期规划用地面积调整为已纳入城镇开发边界的10.45平方公里。2023年5月，园区通过江苏省化工园区第一批复核认定，现为盐城市保留的两个化工园区之一，是江苏省14家沿江沿海化工园区之一。

2、规划范围与期限

本次规划范围与盐城市政府批复的四至范围保持一致，用地面积为10.45平方公里。规划期限为2022—2035年。规划编制单位为华诚博远工程技术集团有限公司，委托单位为江苏大丰港经济开发区管理委员会。

3、发展定位与产业体系

园区享受国家支持沿海开发、江苏省支持苏北发展的全部优惠政策，是大丰及盐城市工业经济的重要载体。园区确定以石化新材料、新医药为主导产业方向，重点发展三大产业方向：新能源及材料产业、生命大健康产业、功能性石化化工新材料。

4、空间布局

园区以王港河为界分为南北两个区域，规划设置了明确的规划分区与空间结构，对土地使用进行系统安排，并严格落实永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界三条控制线。

5、基础设施规划

规划了完善的公用工程体系，包括：给水工程、污水工程、雨水工程、供电工程、通信工程、供热工程、燃气工程、工业气体、环境卫生工程、公共管廊工程、事故应急设施(池)工程，以及固体废物(一般工业固废、危险废物)处置设施。同时规划了综合交通系统，涵盖对外交通、园区道路、静态交通和物流系统。

6、安全生产与应急救援

落实外部安全防护和企业合理布局，制定供电、供水、公共管廊、防震、防洪、交通、长输管道等安全保障措施。规划封闭化管理体系，设置消防站、应急医疗救护体系，完善应急救援体系和物资保障。

7、环境保护与绿色低碳

涵盖地表水、地下水、空气、声环境、固废等全要素环境保护规划，建立环境监测体系和环境风险防范机制(事故水、危险化学品、泄漏事故风险防范)。第17章专章规划绿色低碳发展，推动碳达峰碳中和。

8、智慧园区建设

按照"一网、一中心、一平台、六类应用"的架构推进智慧园区建设，优先完善信息化平台基础功能，深入推进企业两化融合，以新技术、新业态推动石化产业变革。

9、综合防灾

规划抗震设防、防洪排涝及气象灾害防御(防雷电、防极端气温、防台风、防雾)，明确重点防护目标及防护措施。

此外，还规划了绿地及生态系统、就业岗位与生活配套、责任关怀策略等，并制定了近期建设规划和具体实施建议。